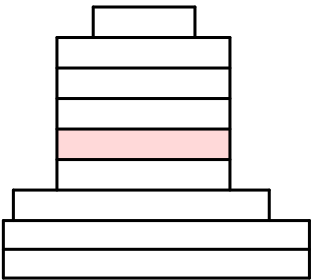


Adresse	Parkstrasse 11a	Objekt-Nummer	26027.01.1026
Objekt	1.5 Zimmer Wohnung	Fläche	28.28m ²
Fläche	2. Obergeschoss	Keller	-

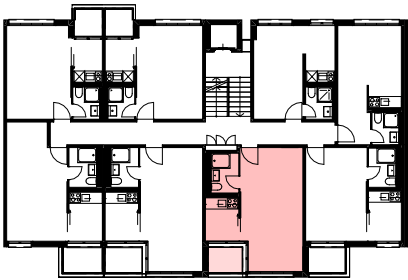


Situation



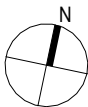
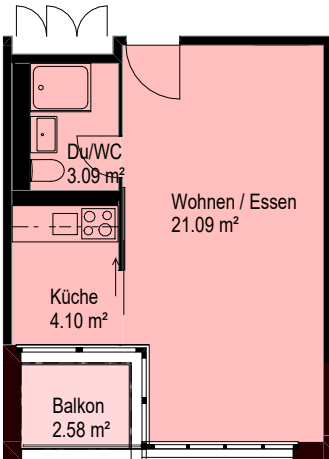
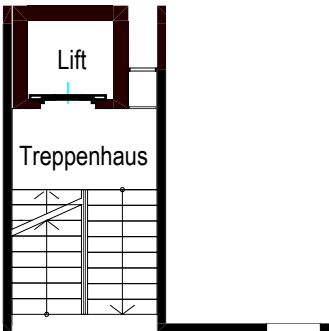
Schnitt

- 6.OG (Attika)
- 5.OG
- 4.OG
- 3.OG
- 2.OG
- 1.OG
- EG
- 1.UG
- 2.UG



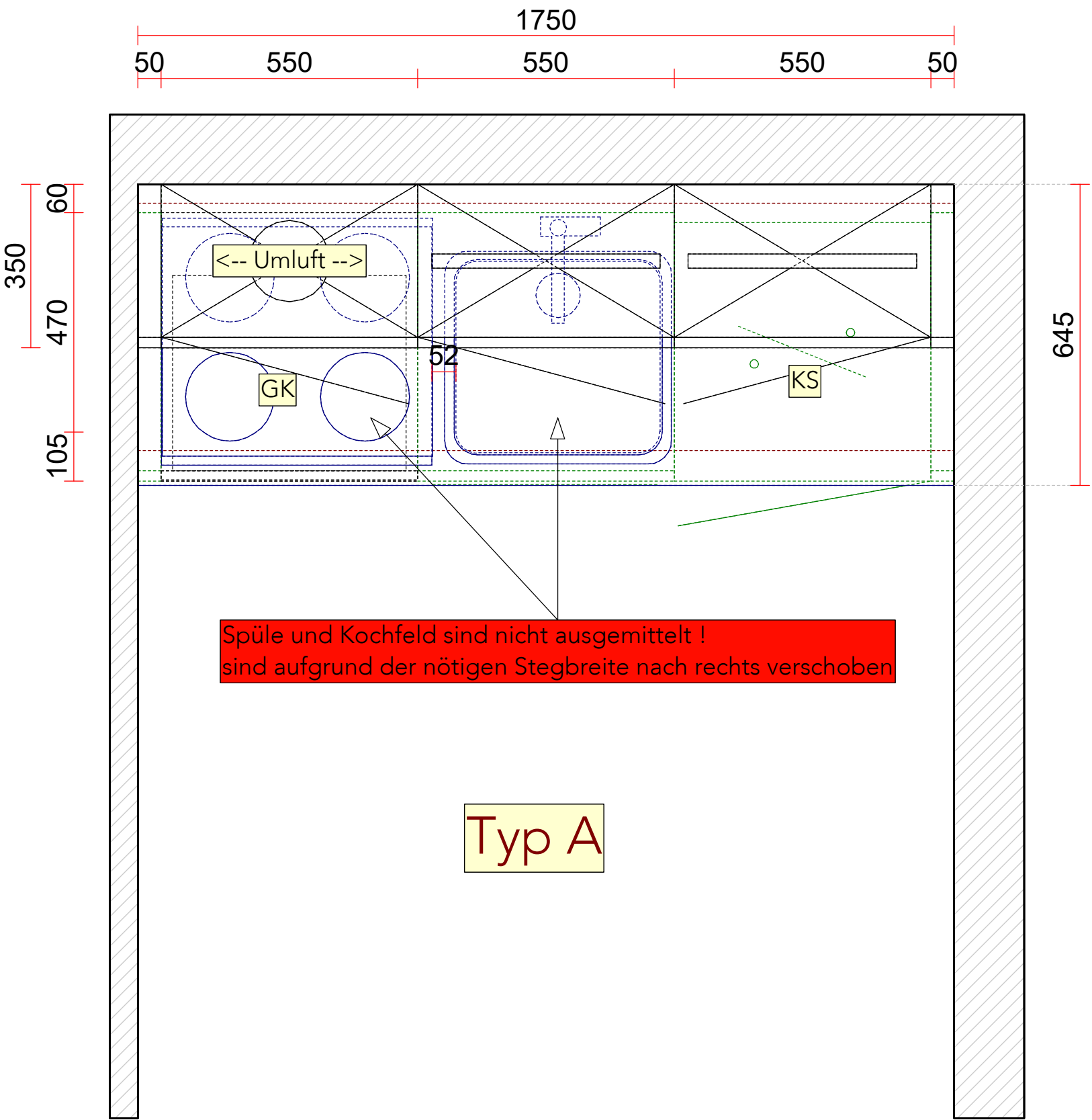
Übersicht

Grundriss



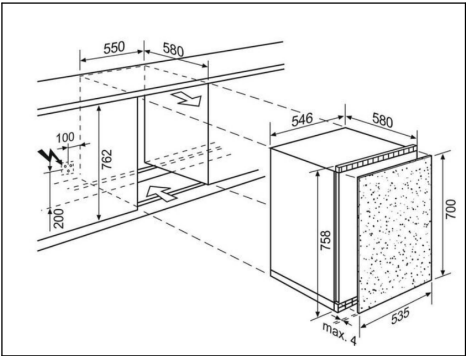
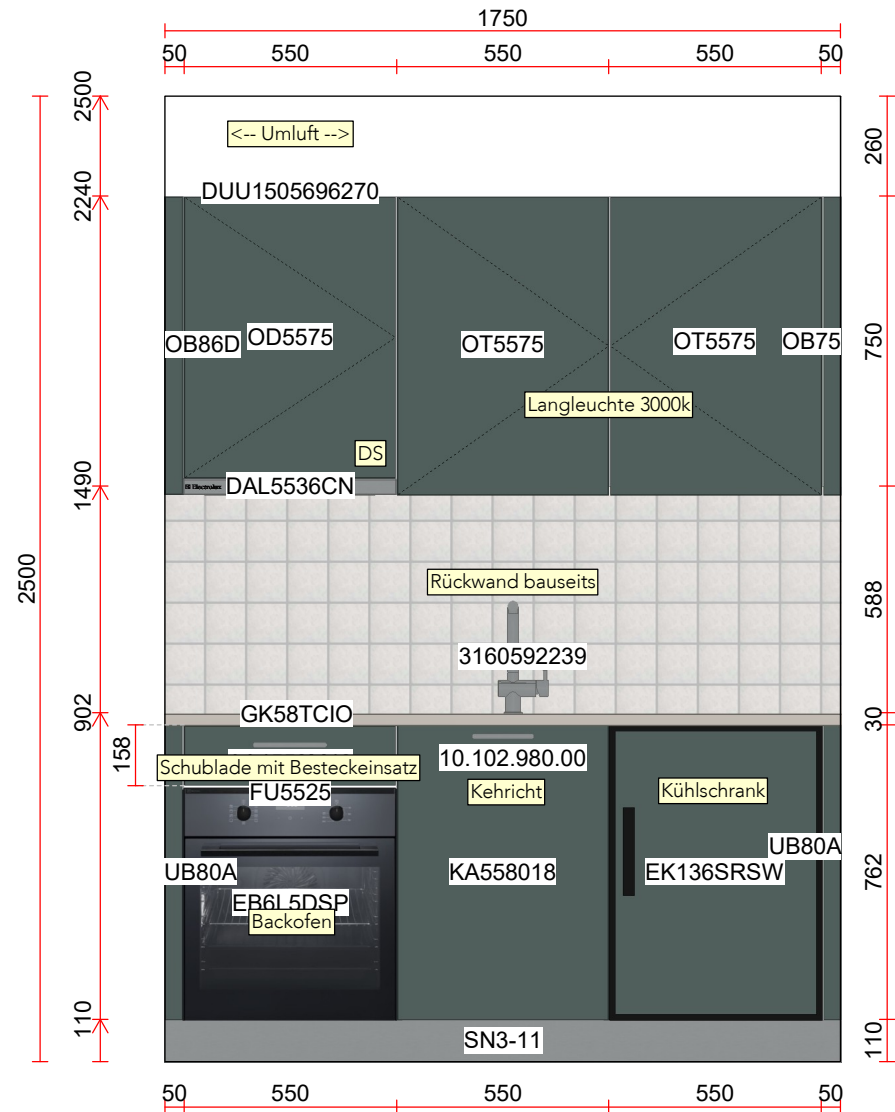
M 1:100





03.09.2025/Allreal LEU: Richtigkeit der Masse / Massaufnahme Bestand in Verantwortung Hans Eisenring AG

Hans Eisenring KÜCHENBAU	Kunde: Allreal Generalunternehmung AG Zieglerstrasse 53 3007 Bern	Architekt:	Objekt: c/o Pensomi Management AG Anlagestiftung Pensimo Parkstrasse 11a 3014 Bern	Ausführungsplan Arbeitsplattenvorsprung: 10.00 mm <u>Schallschutzmontage</u>	Gut zur Ausführung: Ort/Datum: <u>Bern, 03.09.2025</u> Unterschrift:
--	--	-----------------------	---	--	---



Hans Eisenring
KÜCHENBAU

Kunde:
Allreal Generalunternehmung AG
Zieglerstrasse 53
3007 Bern

Architekt:

Objekt:
Anlagestiftung Pensimo c/o Pensomi
Management AG
Parkstrasse 11a
3014 Bern

Seitlich Platten-
spiegel bauseits



Hans Eisenring
KÜCHENBAU

Kunde:
Allreal Generalunternehmung AG
Zieglerstrasse 53
3007 Bern

Bauherr:

Objekt:
Anlagestiftung Pensimo c/o Pensomi
Management AG
Parkstrasse 11a
3014 Bern

Zeichenerklärung

Raumstempel

Beispielraum
BF 39,2m²
LRH 2,54m

B. 4.110	+15,15
	+15,00

B: Teppich
W: Weissputz
D: Beton roh

Türstempel

Typ 12 / EI 30
B.4.110-1

Detailbezeichnung

Detail 1234
01 - 05

Änderung zu letztem Planstand

noch in Bearbeitung

Raumbezeichnung

Gebäude Geschoss Raum

B. 4.110

Schnittbezeichnung

Türschwelle (ohne Symbol schwellenlos)

Türöffnungsmass roh
Höhe OK FB bis UK RST

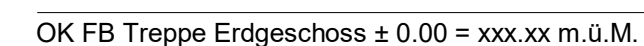
Schnitt 1

Schnitt siehe Pl. 1

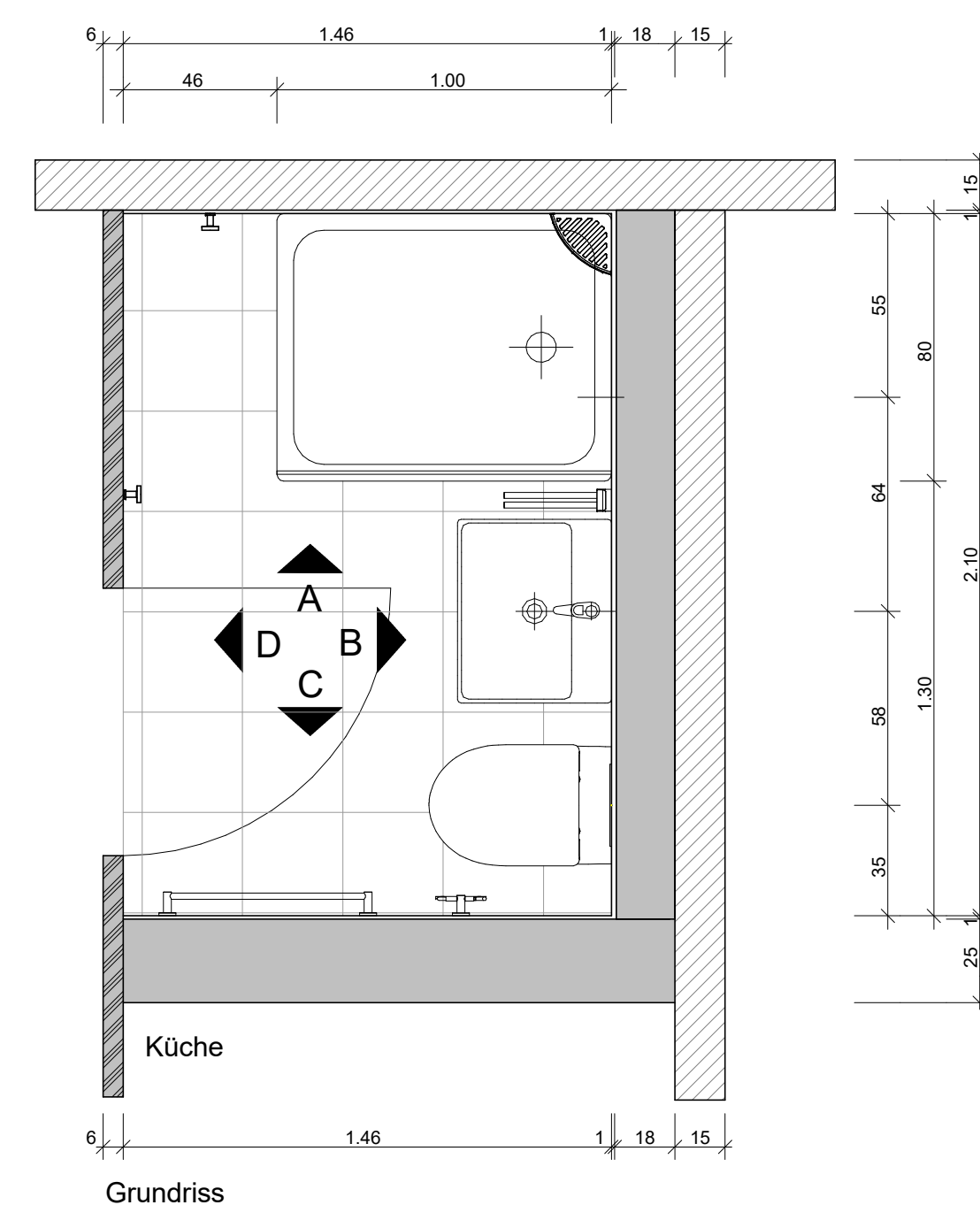
- Schalldämmlager unter allen gemauerten Wänden MB gemäss Angabe Bauphysik.
- Trennung Wand - Deckenanschluss aller nichttragenden Wände MB und Vormauerungen MB gemäss Angabe Bauphysik.

Allgemein:
Sämtliche Masse sind Rohmasse und vom Unternehmer am Bau zu kontrollieren.
Allfällige Unstimmigkeiten sind unverzüglich mit der Bauleitung und dem Architekten zu klären.

Türhöhen:
OK höherer fertiger Boden bzw. OK Schwelle bis UK roher Sturz.
Masse für Türen in Leichtbauwänden sind Fertigmasse.

[illegible]

Pfad CAD: W:\CAD-PLA\IC_Parkstrasse_Berni\00_Masterpläne\00_Masterpläne\Master_DWG
Pfad PDF DWG DXF: 4264 Strassenan_Parkstrasse_11a-02 Rea - Dokumente\05_Planung\07_Planung\04_Ausführung



10 x nach Plan:
Wohnungen
102, 202, 302, 402, 502
107, 208, 308, 408, 508

10 x spiegelbildlich:
Wohnungen
104, 204, 304, 404, 504
105, 206, 306, 406, 506